



İLLER BANKASI A.Ş.
YATIRIM KOORDİNASYON DAİRESİ BAŞKANLIĞI

2025 YILI
SAYISAL HALİHAZIR HARİTA
ALIM İŞLERİ
BİRİM FİYATLARI

İLLER BANKASI A.Ş.
ANKARA – 2025

AÇIKLAMALAR:

1. Bu birim fiyatların kullanıldığı hesaplardaki birim fiyatlar ile birim fiyat cetveli kitabında yer alan birim fiyatlar arasında farklılık görüldüğü takdirde; birim fiyat cetvelindeki birim fiyatlar esas alınacaktır.
2. Birim fiyat cetvelindeki birim fiyatların oluşturulmasında kullanılan rayiç fiyatlarına ve bu birim fiyatlara Katma Değer Vergisi (KDV) dahil değildir.
3. Baskı ve maddi hatalara ait düzeltme listesi, Birim Fiyat Cetveline dahil edilmemiş olsa dahi; bu hatalar düzeltme listesine uygun olarak düzeltilmiş sayılacaktır.
4. 2025 yılı rayiç ve birim fiyat listelerinde yer alan malzemeler, Bankamız ilgili Teknik Şartnameleri ile TSE standartlarına ve ISO belgelerine uygun olacaktır.
5. 2025 yılı rayiç listesinde bulunan gereçlerden standartlara göre değiştirilmiş bulunan yeni isimleri gösterir cetvel, boyut ve tarif bakımından 2025 Yılı Birim Fiyatları için de geçerlidir.
6. Bu birim fiyat cetvelinde yer alan birim fiyatlar 01.01.2025 tarihinden itibaren geçerlidir.

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI**İÇİNDEKİLER**

Poz No		İşin Adı	Sayfa No
42.100.1101	42.310.1121	Sayısal Halihazır Harita Alımı İşleri	20

**SAYISAL FOTOGRAMETRİK HALİHAZIR HARİTA ALIMI
MESKUN VE GAYRİMESKUN HEKTARLARA GÖRE
BİRİM FİYATLARI**

(%20 yüklenici karı ve genel giderler dahil)
(JEODEZİK ÇALIŞMALAR, UÇUŞ İNTİKAL VE RESİM ÇEKİMİ HARİÇ)

1 Hektarda Bina Adedi	Harita alım ve orijinal		
	Tersim (1 / 1000)	Orijinal (1 / 2000)	Tersim (1 / 5000)
Gayrimeskun	327,73	110,24	77,33
Meskun 1	371,08	110,24	77,33
Meskun 2	432,29	120,12	82,82
Meskun 3	493,50	130,00	88,30
Meskun 4	554,72	139,87	93,79
Meskun 5	615,93	149,75	99,27
Meskun 6	677,15	159,63	104,76
Meskun 7	738,36	169,51	110,25
Meskun 8	799,58	179,39	115,73
Meskun 9	860,79	189,26	121,22
Meskun 10	922,01	199,14	126,70
Meskun 11	983,22	209,02	132,19
Meskun 12	1.008,92	215,88	135,39
Meskun 13	1.034,62	222,74	138,59
Meskun 14	1.060,32	229,60	141,79
Meskun 15	1.086,02	236,46	145,00
Meskun 16	1.111,72	243,31	148,20
Meskun 17	1.137,43	250,17	151,40
Meskun 18	1.163,13	257,03	154,60
Meskun 19	1.188,83	263,89	157,80
Meskun 20	1.214,53	270,75	161,00
Meskun 21	1.240,23	277,61	164,20
Meskun 22	1.265,93	284,47	167,40
Meskun 23	1.291,63	291,33	170,61
Meskun 24	1.317,33	298,18	173,81
Meskun 25	1.343,03	305,04	177,01
Meskun 26	1.368,73	311,90	180,21
Meskun 27	1.394,43	318,76	183,41
Meskun 28	1.420,13	325,62	186,61
Meskun 29	1.445,84	332,48	189,81
Meskun 30	1.471,54	339,34	193,01
Meskun 31	1.497,24	346,20	196,22
Meskun 32	1.522,94	353,05	199,42
Meskun 33	1.548,64	359,91	202,62
Meskun 34	1.574,34	366,77	205,82
Meskun 35	1.600,04	373,63	209,02

**SAYISAL FOTOGRAMETRİK HALİHAZIR HARİTA ALIMI
MESKUN VE GAYRİMESKUN HEKTARLARA GÖRE
BİRİM FİYATLARI**

(%20 yüklenici karı ve genel giderler dahil)
(JEODEZİK ÇALIŞMALAR, UÇUŞ İNTİKAL VE RESİM ÇEKİMİ HARİÇ)

1 Hektarda Bina Adedi	Harita alım ve orijinal		
	Tersim (1 / 1000)	Orijinal (1 / 2000)	Tersim (1 / 5000)
Meskun 36	1.626,71	378,48	211,68
Meskun 37	1.653,39	383,34	214,34
Meskun 38	1.680,06	388,19	216,99
Meskun 39	1.706,74	393,04	219,65
Meskun 40	1.733,41	397,90	222,31
Meskun 41	1.760,09	402,75	224,97
Meskun 42	1.786,76	407,60	227,63
Meskun 43	1.813,44	412,46	230,29
Meskun 44	1.840,11	417,31	232,94
Meskun 45	1.866,79	422,16	235,60
Meskun 46	1.893,46	427,02	238,26
Meskun 47	1.920,13	431,87	240,92
Meskun 48	1.946,81	436,72	243,58
Meskun 49	1.973,48	441,58	246,24
Meskun 50	2.000,16	446,43	248,89
Meskun 51	2.026,83	451,28	251,55
Meskun 52	2.053,51	456,14	254,21
Meskun 53	2.080,18	460,99	256,87
Meskun 54	2.106,86	465,84	259,53
Meskun 55	2.133,53	470,70	262,19
Meskun 56	2.160,20	475,55	264,84
Meskun 57	2.186,88	480,40	267,50
Meskun 58	2.213,55	485,25	270,16
Meskun 59	2.240,23	490,11	272,82
Meskun 60	2.266,90	494,96	275,48
Meskun 75	2.667,02	567,76	315,35

FOTOGRAMETRİK HARİTA ALIMA AİT FİYATLAR

(Yüklenici karı ve KDV dahil değildir)

(Bu sayfa Harita Genel Müdürlüğü internet sitesinden –www.hgk.gov.tr– alınmıştır.)

JEODEZİK ÇALIŞMALAR

Nokta Sınıfı	Açıklama	Birimi	Maliyeti (TL)
C1 Derece ⁽¹⁾	Pilye (Kotlu)	ad	31.386,20
C2 Derece ⁽¹⁾	Pilye (Kotlu)	ad	21.111,24
C3 Derece Yer Kontrol Noktası ⁽¹⁾	Beton (Kotlu)	ad	6.792,16
Fotogrametrik Nirengi Noktası ^{(1), (2)}	Beton ve hava işareti	ad	3.268,18
Ana Nivelman Noktası (AN) ⁽¹⁾	Beton (Ölçü, hesap dahil)	ad	2.672,52

(1) Fiyatlar tesis, ölçü ve hesap işlerini kapsamaktadır.

(2) Fotogrametrik nirengi noktası koordinatı, fotogrametrik ölçü ve hesaplamalardan elde edilir.

SAYISAL HAVA KAMERASI İLE FOTOĞRAF ÇEKİMİ

Belli Bir Alan İçin:

GSD (Yer Örnekleme Aralığı) (cm)	Asgari Saha (km ²)	İleri Bindirme	Maliyeti (TL / km ²)
10	100	%70	947,05
15	200	%70	687,81
20	200	%70	432,12
25	400	%70	362,93
30	500	%70	300,71

Güzergah Boyunca:

GSD (Yer Örnekleme Aralığı) (cm)	Asgari Saha (km/Tul)	İleri Bindirme	Maliyeti (TL / km / Tul)
10	100	%70	559,92
15	150	%70	501,14
20	150	%70	449,25
25	175	%70	432,12
30	175	%70	414,78

ANALOG HAVA FİLM RULOSU ÜZERİNDEKİ 1 ADET FOTOĞRAFIN (23 cm x 23 cm) FOTOGRAMETRİK TARAYICILARLA SAYISALLAŞTIRILMASI

Piksel Boyutu (Mikron)	Cinsi	Maliyeti (TL)
20 (dahil) ve daha düşük çözünürlüklü	Siyah Beyaz	99,26
20 (hariç) - 14 (dahil)	Siyah Beyaz	144,50
14 (hariç) - 7 (dahil)	Siyah Beyaz	189,70
20 (dahil) ve daha düşük çözünürlüklü	Renkli	212,69
20 (hariç) - 14 (dahil)	Renkli	357,39
14 (hariç) - 7 (dahil)	Renkli	499,14

FOTOGRA METRİK HARİTA ALIMA AİT FİYATLAR

(Yüklenici karı ve KDV dahil değildir)

(Bu sayfa Harita Genel Müdürlüğü internet sitesinden -www.hgk.gov.tr- alınmıştır.)

FOTOGRA METİK NİRENGİ İŞLEMLERİ VE YÖNELTME PARAMETRELERİ

(X_0 , Y_0 , Z_0 , ω , ϕ , K)

Açıklama	Birimi	Maliyeti (TL / ad.)
Fotoğraf	adet	27,51

KIYMETLENDİRME

Harita Ölçeği	Fotoğraf Ölçeği	Birimi	Maliyeti (TL / km ²)
1/500 - 1/5000	1/3000 - 1/16000	Pafta	11.099,87
1/1000 - 1/2000	1/4000 - 1/8000	km / Tul	11,099,87
1/5000 (Etüt)	1/16000	Pafta	6.412,66
1/10000 (Etüt)	1/25000	Pafta	8.521,52

SAYISAL ORTOFOTO ÜRETİMİ

Cinsi	Birimi	Maliyeti (TL / km ²)
Sayısal Ortafoto Görüntü	Pafta (1/500 - 1/5000)	3.762,86
Sayısal Ortafoto Görüntü (Sayısal vektör veri üretimi sonrasında ilave olarak istenirse)		182,50

HAVA FOTOĞRAFLARININ BASKISI VE BÜYÜTÜLMESİ

Cinsi	Boyut (cm)	Maliyeti (TL)
Hava fotoğrafı kart baskısı (Siyah beyaz)	24 x 24	125,23
Hava fotoğrafı kart baskısı (Renkli)		140,17

ARŞİV NÜSHASI SAYISAL HAVA FOTOĞRAFLARI VE ORTOFOTO GÖRÜNTÜLER

Cinsi	Formatı	Birimi	Maliyeti (TL)
Renkli Hava Fotoğrafı	3 Bantlı, RGB	ad	50,37
Nadir Görüntü ile Birlikte Oblik Renkli Hava Fotoğrafı	3 Bantlı, RGB	Set (*)	99,62
Renkli Kızılötesi Hava Fotoğrafı	3 Bantlı, CIR	ad	50,37
Renkli ve Kızılötesi Hava Fotoğrafı	4 Bantlı, RGB + IR	ad	64,58
Analog Kamera ile Çekilmiş Hava Fotoğrafı	S/B, Renkli ve Renkli Kızılötesi	ad	70,05
Arşiv Ortofoto Görüntüler (30 cm)	Geotiff / ECW	km ²	37,18
Gerçek (True) Ortofoto Görüntüler (30 cm)	Geotiff / ECW	km ²	44,65

(*) 1 adet Nadir ve 4 adet Oblik görüntüden oluşur.

FOTOGRAMETRİK HARİTA ALIMA AİT FİYATLAR

(Yüklenici karı ve KDV dahil değildir)

(Bu sayfa Harita Genel Müdürlüğü internet sitesinden www.hgk.gov.tr alınmıştır.)

SAYISAL YÜKSEKLİK VERİLERİ

Cinsi	Formatı	Birimi	Maliyeti (TL)
Nokta Bulutu	LAS	km ²	76,61
Sayısal Arazi Modeli (SAM) (30 cm)	GeoTIFF, 32 bit floating		37,18
Sayısal Yüzey Modeli (SYM) (30 cm)	GeoTIFF, 32 bit floating		37,18

TUSAGA - AKTİF SİSTEMİ KULLANIMI

Hizmet Türü	Veri Türü	Açıklama	Ücret (KDV dahil) (TL)
İlk Abonelik (Giriş kayıt bedeli)	---	Her bir GNSS alıcısı için bir defaya mahsus	435,00
RTK	Ağ - RTK	Aylık	795,00
		Yıllık	6.480,00
	Ağ - DGPS	Aylık	320,00
		Yıllık	2.375,00
Statik Veri	RINEX 1 Sn ^(*, **)	İstasyon/saat	3,00
	RINEX 30 Sn	İnternet üzerinden ücretsiz	
Kurumsal Abonelikler	Sistem ürünleri Ağ-RTK ve Ağ-DGPS hizmetlerinden 100'er adet alımlar Kurumsal Abonelikler olarak sınıflandırılacaktır. Bu ürünleri alan kişilere kullanıcı desteği kurumsal abone yetkilisi tarafından verileceğinden, yukarıdaki bedeller üzerinden %25 indirim sağlanacaktır.		

(*) Kamu kurum ve kuruluşları ile üniversitelere, 1 saniyelik statik veri kullanımında ilgili kurum üst yönetici yazısı ile birlikte başvurulması durumunda %75 indirim uygulanır.

(**) 1 saniyelik veriler, başvuru tarihinden geriye dönük olarak 3 aylık süreç için talep edilebilir.

PAFTA GEZİMİ , SAÇAK PAYI VE BÜTÜNLEME

(Bankamız Sayısal Halihazır Harita Birim Fiyat Cetvelindeki 42.270.1101 no.lu birim fiyat analizinden alınmıştır)

İşin Adı	Birimi	Maliyeti (TL / hektar)
Pafta Gezimi	sa	65,26
Bütünleme	sa	203,68
Saçak Paylarının ölçülmesi	sa	236,19
Çizim	sa	141,73
Toplam	sa	646,86

FOTOGRAMETRİK HARİTA ALIM İŞLERİNE AİT NOTLAR:

(Bu sayfa Harita Genel Müdürlüğü internet sitesinden –www.hgk.gov.tr– alınmıştır.)

Sayısal Hava Kamerası ile Fotoğraf Çekimi:

- 1- Ankara'dan proje alanına yapılacak intikal ücreti (gidiş-dönüş ayrı ayrı ve bir sefere mahsus) kuş uçuşu mesafenin 1 (bir) deniz mili içi 228,08 TL ile çarpılmasıyla hesaplanır (Kamu kurum ve kuruluşları için Harita Genel Müdürlüğüne gerçekleştirilecek hava fotoğrafı çekimlerinde saatlik uçuş bedel 57.953,45 TL'dir) ve toplam ücrete eklenir. (Bir saatlik uçuş bedeli her yıl için Genelkurmay Başkanlığınca yayımlanmakta olup, güncel bedel yayımlanıncaya kadar mevcut bedel kullanılacaktır.)
- 2- Asgari sahaların altında kalan işler asgari saha üzerinden hesaplanır.
- 3- Hava fotoğrafı çekimlerinde, ücretlendirmeye esas alanların tespitinde fotogrametrik harita üretimi yapılacak alan esas alınır. Eğik (Oblik) hava fotoğrafı çekimlerinde ise görüntü alımı yapılan alan esas alınır.
- 4- Asgari sahaların 10 (on) katı ve daha büyük alan veya güzergâhların hava fotoğrafı çekimlerinde; intikal haric olarak hesaplanan fiyat üzerinden %20 oranında indirim uygulanır.
- 5- Yer Örnekleme Aralığında belirlenen değerlerden farklı talepler en yakın yer örnekleme aralığına göre fiyatlandırılır.
- 6- Standart hava fotoğrafı çekimlerinde, kolonlar arasında %30 enine bindirme oranı kullanılır. Enine bindirme oranının %60 istenmesi halinde yukarıdaki ücretlerin 1,5 (bir buçuk) katı uygulanır.
- 7- Bu fiyatlara; uçuş planlaması, GNSS/IMU ölçüsü işleme, fotoğraf işleme ve medyaya kayıt hizmetleri (medya ünitesi haric) dâhildir.

Analog Hava Film Rulosu Üzerindeki 1 (Bir) Adet Fotoğrafın (23 cm x 23 cm) Fotogrametrik Tarayıcılarla Sayısallaştırılması:

- 1- Bilgiler DVD/CD-ROM üzerine yüklüdür.
- 2- Her bir rulo için, aynı rulo üzerindeki 50 adetten daha fazla fotoğraf taramalarında, tüm rulo için %10 indirim uygulanır.

Fotogrametrik Nirengi İşlemleri ve Yönelme Parametreleri (X_0 , Y_0 , Z_0 , ω , ϕ , K):

- 1- Arşivde yer alan yönelme parametreleri için %10 indirimli fiyat uygulanır.
- 2- Arşivde yer alan yönelme parametreleri, Arşiv Nüshası Sayısal Hava Fotoğrafları satın alınması durumunda ilgili fotoğraflar için ücret talep edilmez.
- 3- Arşivde yer alan yönelme parametreleri haricindeki Fotogrametrik Nirengi İşlemlerinde, yer kontrol noktalarına ait tesis, ölçü ve hesaplar talep sahibi tarafından karşılanır.

Kıymetlendirme:

- 1- Güzergah kıymetlendirmesi, güzergahın 250 m sağı ve 250 m solunu kapsar.
- 2- Fiyatlar gayri meskun alanlara ait bedellerdir. Meskun alanlara ilişkin kıymetlendirme çalışmalarında fiyatlar detay yoğunluğuna göre değişiklik gösterebilir.

Arşiv Nüshası Sayısal Hava Fotoğrafları ve Ortofoto Görüntüler:

- 1- Arşiv ortofoto görüntü (Analog veya Sayısal Hava Kameraları ile çekilmiş fotoğraflardan, *Sayısal Yüzey Modeli* veya *Sayısal Arazi Modelinden* üretilen ortofoto görüntüler) ve gerçek (true) ortofoto görüntü maliyeti; 30 cm yer örnekleme aralığındaki (YÖA) arşiv ve gerçek (true) ortofotolar için verilmiştir. Bunun dışındaki çözünürlüğe sahip arşiv ve gerçek (true) ortofotoların maliyeti aşağıdaki formülle hesaplanacaktır:

$$\text{Maliyet} = (30 / YÖA)^2 \times 37,18$$

Örnek: 10 cm YÖA olan arşiv ortofotonun maliyeti $\rightarrow (30 / 10)^2 \times 37,18 = 334,62$ TL'dir.

$$\text{Maliyet} = (30 / YÖA)^2 \times 44,65$$

Örnek: 10 cm YÖA olan gerçek (true) ortofotonun maliyeti $\rightarrow (30 / 10)^2 \times 44,65 = 401,85$ TL'dir.

- 2- Sayısal ortofoto görüntüler talep edilen alanın büyüklüğüne göre talep sahibi tarafından temin edilecek medya kayıt ortamında verilecektir. Ortofoto görüntü fiyatları 10 cm çözünürlükler için asgari 1 km² alan üzerinden, daha düşük çözünürlükler için ise asgari 20 km² alan üzerinden hesaplanacaktır.

FOTOGRAMETRİK HARİTA ALIM İŞLERİNE AİT NOTLAR:

(Bu sayfa Harita Genel Müdürlüğü internet sitesinden –www.hgk.gov.tr– alınmıştır.)

- 3- Harita Genel Müdürlüğü tarafından Analog hava kameraları ile çekilmiş hava fotoğraflarından üretilen ortofoto görüntüler, fotoğraf bazında talep edilmesi durumunda 650,00 TL (KDV Dâhil) fiyatla satılacaktır. Alan bazında yapılan taleplerde, 30 cm ve daha yüksek çözünürlüklerdeki ortofotoların maliyeti 8.a.(1) maddesindeki formülle, 30 cm'den daha düşük çözünürlükler için ise km^2 birim maliyeti 37,18 TL (KDV Hariç) alınarak hesaplanacaktır.
- 4- Aşağıda belirtilen miktarlarda arşiv ortofoto taleplerinde tabloda belirtilen indirimler uygulanacaktır.

Talep Edilen Alan (km^2)	İndirim oranı
$7.000 \leq \text{Alan} < 28.000$	%10
$28.000 \leq \text{Alan} < 56.000$	%20
$56.000 \leq \text{Alan} < 224.000$	%30
$224.000 \leq \text{Alan}$	%40

- 5- Aşağıda belirtilen miktarlarda arşiv gerçek (true) ortofoto taleplerinde tabloda belirtilen indirimler uygulanacaktır.

Talep Edilen Alan (km^2)	İndirim oranı
$1.000 \leq \text{Alan} < 3.000$	%10
$3.000 \leq \text{Alan} < 9.000$	%20
$9.000 \leq \text{Alan} < 27.000$	%30
$27.000 \leq \text{Alan}$	%40

- 6- Arşiv hava fotoğrafları ve ortofoto görüntülerden farklı niteliklerde, yeniden ham görüntülerden elde edilecek bir ürün istenmesi durumunda fiyatlara %20 ilave edilecektir.
- 7- Arşiv nüshası sayısal hava fotoğrafı veya ortofoto görüntü taleplerinde;
- a) Doğrudan ulusal güvenliğe yönelik olarak operatif faaliyet yürüten kamu kurum ve kuruluşlarına listede belirtilen indirimli birim fiyatın %25'i uygulanır.
- b) Yükseköğrenim Kurumları tarafından eğitim ve araştırma amacıyla Rektör ya da Dekan/Enstitü Müdürü imzasıyla yapılacak yazılı taleplerde, listede belirtilen indirimli birim fiyatın %50'si uygulanır.
- 8- Arşiv nüshası sayısal hava fotoğrafı taleplerinde tabloda belirtilen indirimler uygulanacaktır:

Talep Edilen Fotoğraf (adet / set)	İndirim oranı
$3.000 \leq \text{Fotoğraf} < 6.000$	%10
$6.000 \leq \text{Fotoğraf} < 12.000$	%20
$12.000 \leq \text{Fotoğraf} < 24.000$	%30
$24.000 \leq \text{Fotoğraf}$	%40

Sayısal Yükseklik Verileri:

- 1- Sayısal Yükseklik Verileri maliyeti; üretim aşamasındaki 30 cm yer örnekleme aralığındaki (YÖA) sayısal yükseklik verileri için verilmiştir. Bunun dışındaki çözünürlüğe sahip sayısal yükseklik verilerinin maliyeti aşağıdaki formülle hesaplanacaktır:

$$\text{Maliyet} = (30 / \text{YÖA})^2 \times 37,18$$

Örnek: 10 cm YÖA olan SYM - SAM maliyeti $\rightarrow (30 / 10)^2 \times 37,18 = 334,62$ TL'dir.

Örnek: 10 cm YÖA olan Nokta Bulutu maliyeti $\rightarrow (30 / 10)^2 \times 76,61 = 689,49$ TL'dir.

- 2- Sayısal Yükseklik Verileri, talep edilen alanın büyüklüğüne göre talep sahibi tarafından temin edilecek medya kayıt ortamında verilecektir. Sayısal Yükseklik Verileri fiyatları asgari 1 km^2 alan üzerinden hesaplanacaktır.

FOTOGRAMETRİK HARİTA ALIM İŞLERİNE AİT NOTLAR:

(Bu sayfa Harita Genel Müdürlüğü internet sitesinden –www.hgk.gov.tr– alınmıştır.)

3- Aşağıda belirtilen miktarlarda Sayısal Yükseklik Verileri taleplerinde tabloda belirtilen indirimler uygulanacaktır.

Talep Edilen Alan (km ²)	İndirim oranı
1.000 ≤ Alan < 3.000	%10
3.000 ≤ Alan < 9.000	%20
9.000 ≤ Alan < 27.000	%30
27.000 ≤ Alan	%40

4- Sayısal Yükseklik Verileri taleplerinde;

- Doğrudan ulusal güvenliğe yönelik olarak operatif faaliyet yürüten kamu kurum ve kuruluşlarına listede belirtilen indirimsiz birim fiyatın %25'i uygulanır.
- Yükseköğrenim Kurumları tarafından eğitim ve araştırma amacıyla Rektör ya da Dekan/Enstitü Müdürü imzasıyla yapılacak yazılı taleplerde, listede belirtilen indirimsiz birim fiyatın %50'si uygulanır.

İnternet Servisleri:

İnternet servisleri ile sunuma ilişkin ücretlendirme stratejisi, bu hizmeti sağlayan üretici kurum tarafından sağlanacaktır.

Diğer Hususlar:

- TUSAGA - Aktif Sistemi kullanımına ilişkin bedeller hariç, listede bulunan diğer ürün ve hizmet bedellerine KDV dahil değildir.
- Bu listede yer alamayan hizmetler için Harita Genel Müdürlüğü ile Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün belirlediği yıllık fiyatlar esas alınır.
- Listede bulunan ürünlere ait telif ve iktibas bedelleri, üretici kurum tarafından belirlenir.
- TUSAGA - Aktif Sistemi kullanımına ilişkin fiyatlar ve istisnalar Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumunun her yıl yayımlanan Mobil Elektronik Haberleşme Hizmetleri Azami Ücret Tarifesindeki artışlar da dikkate alınarak TUSAGA - Aktif Yürütme Kurulu'na belirlenir. TUSAGA - Aktif fiyatlarına bütün kesintiler, KDV, diğer vergi ve harçlar dahildir.
- Üniversiteler ve Meslek Liselerinin talep etmesi ve eğitim alanları konum bilgileri ile irtibat personeli bilgilerini resmi yazı ile TKGM Harita Dairesi Başkanlığına bildirmesi halinde, talep eden eğitim kurumları sadece eğitim alanlarında geçerli olmak üzere, TUSAGA - Aktif Ağ - RTK hizmetini ücretsiz olarak kullanabileceklerdir.
- Kamu kurum ve kuruluşların coğrafi veri talepleri, Türkiye Ulusal Coğrafi Bilgi Sistemi (TUCBS)'nin işleyişini düzenleyen 49 Sayılı "Coğrafi Bilgi Sistemleri Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi" ve Kararname kapsamında onaylanan Ulusal Coğrafi Veri Sorumluluk Matrisinde yer alan coğrafi verilerin kamu kurum ve kuruluşları arasında paylaşımı, erişimi ve kullanımının bedelsiz olmasına yönelik 7221 Sayılı "Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" kapsamında değerlendirilecektir.

**SAYISAL HALİHAZIR HARİTA ALIMI MESKUN VE
GAYRİMESKUN HEKTAR BİRİM FİYATLARI**

(%20 yüklenici karı ve genel giderler dahil)

1 Hektarda Bina Adedi	Harita alım ve orijinal		
	Tersim (1 / 1000)	Orijinal (1 / 2000)	Tersim (1 / 5000)
Gayrimeskun	7.304,65	110,24	77,33
Meskun 1	10.366,54	110,24	77,33
Meskun 2	11.438,58	120,12	82,82
Meskun 3	12.510,61	130,00	88,30
Meskun 4	13.582,65	139,87	93,79
Meskun 5	14.654,68	149,75	99,27
Meskun 6	15.726,72	159,63	104,76
Meskun 7	16.798,76	169,51	110,25
Meskun 8	17.870,79	179,39	115,73
Meskun 9	18.942,83	189,26	121,22
Meskun 10	20.014,86	199,14	126,70
Meskun 11	21.086,90	209,02	132,19
Meskun 12	21.995,11	215,88	135,39
Meskun 13	22.903,32	222,74	138,59
Meskun 14	23.811,53	229,60	141,79
Meskun 15	24.719,74	236,46	145,00
Meskun 16	25.627,94	243,31	148,20
Meskun 17	26.536,15	250,17	151,40
Meskun 18	27.444,36	257,03	154,60
Meskun 19	28.352,57	263,89	157,80
Meskun 20	29.260,78	270,75	161,00
Meskun 21	30.168,99	277,61	164,20
Meskun 22	31.077,20	284,47	167,40
Meskun 23	31.985,41	291,33	170,61
Meskun 24	32.893,61	298,18	173,81
Meskun 25	33.801,82	305,04	177,01
Meskun 26	34.710,03	311,90	180,21
Meskun 27	35.618,24	318,76	183,41
Meskun 28	36.526,45	325,62	186,61
Meskun 29	37.434,66	332,48	189,81
Meskun 30	38.342,87	339,34	193,01
Meskun 31	39.251,08	346,20	196,22
Meskun 32	40.159,28	353,05	199,42
Meskun 33	41.067,49	359,91	202,62
Meskun 34	41.975,70	366,77	205,82
Meskun 35	42.883,91	373,63	209,02

**SAYISAL HALİHAZIR HARİTA ALIMI MESKUN VE
GAYRİMESKUN HEKTAR BİRİM FİYATLARI**

(%20 yüklenici karı ve genel giderler dahil)

1 Hektarda Bina Adedi	Harita alım ve orijinal		
	Tersim (1 / 1000)	Orijinal (1 / 2000)	Tersim (1 / 5000)
Meskun 36	43.704,75	378,48	211,68
Meskun 37	44.525,59	383,34	214,34
Meskun 38	45.346,43	388,19	216,99
Meskun 39	46.167,28	393,04	219,65
Meskun 40	46.988,12	397,90	222,31
Meskun 41	47.808,96	402,75	224,97
Meskun 42	48.629,80	407,60	227,63
Meskun 43	49.450,64	412,46	230,29
Meskun 44	50.271,48	417,31	232,94
Meskun 45	51.092,32	422,16	235,60
Meskun 46	51.913,16	427,02	238,26
Meskun 47	52.734,01	431,87	240,92
Meskun 48	53.554,85	436,72	243,58
Meskun 49	54.375,69	441,58	246,24
Meskun 50	55.196,53	446,43	248,89
Meskun 51	56.017,37	451,28	251,55
Meskun 52	56.838,21	456,14	254,21
Meskun 53	57.659,05	460,99	256,87
Meskun 54	58.479,89	465,84	259,53
Meskun 55	59.300,74	470,70	262,19
Meskun 56	60.121,58	475,55	264,84
Meskun 57	60.942,42	480,40	267,50
Meskun 58	61.763,26	485,25	270,16
Meskun 59	62.584,10	490,11	272,82
Meskun 60	63.404,94	494,96	275,48
Meskun 75	75.717,56	567,76	315,35

NOT:

- 1- Bölge Müdürlüğü elemanları tarafından hazırlanan tahdit krokisi ve arazi retkik raporları ile 1/25000 ölçekli topografik haritalar incelenerek Genel Müdürlük elemanları tarafından yaklaşık maliyete esas arazi gruplandırması yapılır.
- 2- 1. Grup arazi katsayısı: 1,00
2. Grup arazi katsayısı: 0,93
3. Grup arazi katsayısı: 0,86
4. Grup arazi Katsayısı: 0,80
seçilerek yaklaşık maliyet bedeli bulunur.

18. MADDE UYGULAMASI BİRİM FİYATLARI
(%20 yüklenici karı ve genel giderler dahil)

1 Hektarda Bina Adedi	Harita alım ve orijinal	1 Hektarda Bina Adedi	Harita alım ve orijinal
	Tersim (1 / 1000)		Tersim (1 / 1000)
	Birim Fiyatı (TL)		Birim Fiyatı (TL)
Gayrimeskun	79.830,85	24 Bina	209.938,22
1 Bina	79.830,85	25 Bina	214.558,36
2 Bina	86.835,40	27 Bina	223.798,65
3 Bina	93.839,95	28 Bina	228.418,80
4 Bina	100.844,50	29 Bina	233.038,94
5 Bina	107.849,05	30 Bina	237.659,09
6 Bina	114.853,60	34 Bina	256.139,67
7 Bina	121.858,14	35 Bina	260.759,81
8 Bina	128.862,69	36 Bina	264.412,09
9 Bina	135.867,24	37 Bina	268.064,38
10 Bina	142.871,79	38 Bina	271.716,66
11 Bina	149.876,34	39 Bina	275.368,94
12 Bina	154.496,48	40 Bina	279.021,22
13 Bina	159.116,63	41 Bina	282.673,51
14 Bina	163.736,77	42 Bina	286.325,79
15 Bina	168.356,92	43 Bina	289.978,07
16 Bina	172.977,06	44 Bina	293.630,35
17 Bina	177.597,21	45 Bina	297.282,64
18 Bina	182.217,35	46 Bina	300.934,92
19 Bina	186.837,50	47 Bina	304.587,20
20 Bina	191.457,64	48 Bina	308.239,49
21 Bina	196.077,79	49 Bina	311.891,77
22 Bina	200.697,93	50 Bina	315.544,05
23 Bina	205.318,08	75 Bina	406.851,12

Not: 18. Madde uygulaması birim fiyatları içerisinde, tesis edilecek nirengi poligon ve astrolon birim fiyatları dahil değildir.

**YOL İSTİKAMET PLANLARININ APLİKASYONU VE
EN - BOY KESİT ÇIKARILMASI BİRİM FİYATLARI**
(%20 yüklenici karı ve genel giderler dahil)

İşin Adı	Birim Fiyatı (TL)
Düz yollarda 1 km için aplikasyon ve proje toplamı keşif birimi (Gayrimeskun sahada)	79.278,31
Kurplu yollarda 1 km için aplikasyon ve proje toplamı keşif birimi (Gayrimeskun sahada)	134.590,87
Düz yollarda 1 km için aplikasyon ve proje toplamı keşif birimi (Meskun sahada)	74.475,53
Kurplu yollarda 1 km için aplikasyon ve proje toplamı keşif birimi (Meskun sahada)	147.266,57

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
Sayısal Halihazır Harita Alımı İşleri			
	Nirengi İşleri		
42.100.1101	Pilye zemin tesisi malzemesi	AD	5.436,12
42.100.1102	Pilye zemin tesisinin yapılması, sulanması, boyanması, röperinin yapılması ve kontrolü	AD	17.831,90
42.100.1103	400 dozlu elle beton yapılması	M3	3.751,31
42.100.1104	Dizi nirengi noktasının karne kontrol hesapları, nirengi kanavasının tanzimi	AD	375,50
42.100.1105	Koordinat dönüşümü hesabı (Nirengi - poligon elle veri girişi)	NOKTA	17,33
42.100.1106	Seri halinde harita beton işaretlerinin yapımına ilişkin beton kalıbı yapılması	NOKTA	815,70
42.100.1107	Damda veya ağaçta yapılacak nirengi tesisi malzemesi (Balız)	AD	471,25
42.100.1108	Koordinat dönüşümü hesabı (Nirengi, poligon ve detay noktası; verileri bilgisayar ortamına kayıtlı)	NOKTA	0,44
42.100.1109	Bir pilyenin tesis işçiliği ve röper ölçü krokileri	NOKTA	14.996,00
42.100.1131	Bir nirengi noktasının yer seçimi çalışması	NOKTA	1.687,20
42.100.1132	Bir nirengi veya nivelman noktasının zemin tesisi malzemesi	NOKTA	911,32
42.100.1133	Bir nirengi veya nivelman (Beton) noktasının zemin tesisinin yapılması, röper ölçü ve krokisinin hazırlanması	NOKTA	3.748,68
42.100.1151	Bir dizi nirenginin açı ve kenar ölçüsü çalışması	NOKTA	3.521,74
42.100.1152	Bir dizi nirengi (Beton - kotlu)	NOKTA	11.485,60
42.100.1153	Dizi nirengi (Nirengi bronz tesisi; su kulesi, minare, bina vb.)	NOKTA	7.869,23
42.100.1154	Bir dizi nirengi noktasının, nivelman noktası olarak kullanılması (Beton)	NOKTA	15.251,48
42.100.1155	Dizi nirengi (Beton - kotsuz)	NOKTA	10.925,89
42.100.1156	Dizi nirengi (Nirengi bronz - kotlu)	NOKTA	8.428,93
42.100.1157	Dizi nirengi (Nirengi bronz) nivelman noktası olarak kullanıldığında	NOKTA	12.194,82
42.100.1158	Dizi nirengi (Tesissiz - kotsuz)	NOKTA	4.467,95
42.100.1159	Dizi nirengi (Tesissiz - kotlu)	NOKTA	5.027,65
42.100.1160	Dizi nirengi nivelman noktası olarak kullanıldığında (Tesissiz)	NOKTA	8.793,54
42.100.1171	Zemine indirme tesis, ölçü ve hesabı (3 noktadan)	AD	4.348,48
42.100.1172	Eski ve zemin işareti görülmeyen bir nirengi noktasının zemin altı sigortasının rasat ve hesabı ile aranması	NOKTA	14.350,08
	C1, C2, C3 Derece Nirengi İşleri		
42.110.1101	C1 derece nirengi noktalarının yer seçimi	NOKTA	3.526,40
42.110.1102	C2 derece nirengi noktalarının yer seçimi	NOKTA	1.322,40
42.110.1111	C1 derece nirengi noktalarının ölçü ve hesabı	NOKTA	18.459,94
42.110.1112	C2 derece nirengi noktalarının ölçü ve hesabı	NOKTA	7.649,74
42.110.1113	C3 derece nirengi noktalarının ölçü ve hesabı	NOKTA	3.686,00
42.110.1121	TUTGA ve C1 derece nirengi noktalarının aranması	NOKTA	1.022,40
42.110.1122	C2 derece nirengi noktalarının aranması	NOKTA	681,60
42.110.1123	C3 derece nirengi noktalarının aranması	NOKTA	340,80
42.110.1201	C1 derece nirengi noktaları (Pilye)	NOKTA	54.965,71
42.110.1202	C1 derece nirengi noktaları (Pilye - geoid dayanak noktası)	NOKTA	57.993,94
42.110.1203	C1 derece nirengi noktaları (Pilye - ana nivelman noktası)	NOKTA	59.236,46

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.110.1204	C1 derece nirengi noktaları (Pilye - ana nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	59.442,58
42.110.1205	C1 derece nirengi noktaları (Pilye - ara nivelman noktası)	NOKTA	58.308,71
42.110.1206	C1 derece nirengi noktaları (Pilye - ara nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	58.514,82
42.110.1207	C1 Derece nirengi noktaları (Pilye - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	57.453,83
42.110.1251	C1 derece nirengi noktaları (Tesissiz)	NOKTA	23.433,65
42.110.1252	C1 derece nirengi noktaları (Tesissiz - geoid dayanak noktası)	NOKTA	26.461,87
42.110.1253	C1 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ana nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	27.910,51
42.110.1254	C1 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ana nivelman noktası)	NOKTA	27.704,40
42.110.1255	C1 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ara nivelman noktası)	NOKTA	26.776,64
42.110.1256	C1 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ara nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	26.982,76
42.110.1257	C1 Derece nirengi noktaları (Tesissiz - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	25.921,76
42.110.1301	C2 derece nirengi noktaları (Pilye)	NOKTA	39.348,67
42.110.1302	C2 derece nirengi noktaları (Pilye - geoid dayanak noktası)	NOKTA	42.376,90
42.110.1303	C2 derece nirengi noktaları (Pilye - ana nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	43.825,54
42.110.1304	C2 derece nirengi noktaları (Pilye - ana nivelman noktası)	NOKTA	43.619,42
42.110.1305	C2 derece nirengi noktaları (Pilye - ara nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	42.897,78
42.110.1306	C2 derece nirengi noktaları (Pilye - ara nivelman noktası)	NOKTA	42.691,67
42.110.1307	C2 derece nirengi noktaları (Pilye - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	41.836,79
42.110.1351	C2 derece nirengi noktaları (Tesissiz)	NOKTA	10.052,45
42.110.1352	C2 derece nirengi noktaları (Tesissiz - geoid dayanak noktası)	NOKTA	13.080,67
42.110.1353	C2 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ana nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	14.529,31
42.110.1354	C2 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ana nivelman noktası)	NOKTA	14.323,20
42.110.1355	C2 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ara nivelman noktası)	NOKTA	13.395,44
42.110.1356	C2 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ara nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	13.601,56
42.110.1357	C2 derece nirengi noktaları (Tesissiz - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	12.540,56
42.110.1401	C3 derece nirengi noktaları (Beton)	NOKTA	11.344,94
42.110.1402	C3 derece nirengi noktaları (Beton - geoid dayanak noktası)	NOKTA	11.551,06
42.110.1403	C3 derece nirengi noktaları (Beton - ana nivelman noktası)	NOKTA	15.615,70
42.110.1404	C3 derece nirengi noktaları (Beton - ara nivelman noktası)	NOKTA	14.687,94
42.110.1405	C3 derece nirengi noktaları (Beton - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	13.833,06
42.110.1421	C3 derece nirengi noktaları (Nirengi bronz)	NOKTA	8.288,28
42.110.1422	C3 derece nirengi noktaları (Nirengi bronz - ana nivelman noktası)	NOKTA	12.559,03
42.110.1423	C3 derece nirengi noktaları (Nirengi bronz - ara nivelman noktası)	NOKTA	11.631,28
42.110.1424	C3 derece nirengi noktaları (Nirengi bronz - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	10.776,40
42.110.1425	C3 derece nirengi noktaları (Nirengi bronz - geoid dayanak noktası)	NOKTA	8.494,39
42.110.1451	C3 derece nirengi noktaları birim (Tesissiz)	NOKTA	4.887,00
42.110.1452	C3 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ana nivelman noktası)	NOKTA	9.157,75
42.110.1453	C3 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ara nivelman noktası)	NOKTA	8.230,00
42.110.1454	C3 derece nirengi noktaları (Tesissiz - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	7.375,12
42.110.1455	C3 derece nirengi noktaları (Tesissiz - geoid dayanak noktası)	NOKTA	5.093,11
42.110.1501	C3 derece nirengi noktaları (Beton) (Ana nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	15.821,81
42.110.1502	C3 derece nirengi noktaları (Beton - ara nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	14.894,05
42.110.1503	C3 derece nirengi noktaları (Nirengi bronz - ana nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	12.765,14
42.110.1504	C3 derece nirengi noktaları (Nirengi bronz - ara nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	11.837,39
42.110.1505	C3 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ana nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	9.363,86
42.110.1506	C3 derece nirengi noktaları (Tesissiz - ara nivelman noktası - geoid dayanak noktası)	NOKTA	8.436,11

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
	Poligon (C4) İşleri		
42.120.1101	Bir poligon noktasının yer seçimi	NOKTA	475,76
42.120.1102	Bir poligon noktası demir borusu	NOKTA	84,38
42.120.1103	Bir poligon noktası demir çivisi	NOKTA	214,78
42.120.1104	Bir poligon noktasının açı ve kenar ölçümü	NOKTA	433,44
42.120.1105	Bir poligon noktasının koordine hesabı	NOKTA	72,21
42.120.1106	Bir poligonun koordine özetlerinin yazılması ve poligon kanavasına geçirilmesi	NOKTA	10,97
42.120.1201	C4 derece bir poligon noktası (Beton - ana nivelman noktası, gayrimeskun sahada)	NOKTA	9.292,01
42.120.1202	C4 derece bir poligon noktası (Beton - ara nivelman noktası, gayrimeskun sahada)	NOKTA	8.364,25
42.120.1203	C4 derece bir poligon noktası (Beton - yardımcı nivelman noktası, gayrimeskun sahada)	NOKTA	7.509,37
42.120.1251	C4 derece bir poligon noktası (Nirengi bronz - ana nivelman noktası, meskun sahada)	NOKTA	7.331,99
42.120.1252	C4 derece bir poligon noktası (Nirengi bronz - ara nivelman noktası, meskun sahada)	NOKTA	6.404,23
42.120.1253	C4 Derece bir poligon noktası (Nirengi bronz - yardımcı nivelman noktası, meskun sahada)	NOKTA	5.549,35
42.120.1301	C4 derece bir poligon noktası (Tesissiz - ana nivelman noktası)	NOKTA	5.272,19
42.120.1302	C4 derece bir poligon noktası (Tesissiz - ara nivelman noktası)	NOKTA	4.344,43
42.120.1303	C4 derece bir poligon noktası (Tesissiz - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	3.489,55
42.130.1101	Meskun olmayan sahadaki bir poligonun zemin tesisi malzemesi	NOKTA	226,35
42.130.1102	Meskun sahada bir poligonun zemin tesisi yapılması, röper ölçüsü ve krokisi	NOKTA	584,00
42.130.1103	Meskun olmayan sahada bir poligonun zemin tesisi yapımı, röper ölçü ve krokisi	NOKTA	1.430,70
42.130.1104	Tesisi mevcut bir poligon noktası (Meskun sahada çivi veya boru)	NOKTA	338,58
42.130.1105	Eski bir poligonun röper krokisindeki ölçülerine göre aranması tesisi mevcutsa röper ölçülerine göre yerinin kontrolü ve tespiti	NOKTA	328,85
42.130.1106	Eski açı ve kenar değerine göre bir noktanın yanlarındaki iki noktadan açı ve kenarın ölçülerek kontrollü olarak yerinin tespiti	NOKTA	1.005,64
42.130.1107	Demir çivi kotlu, tesisli bir poligon noktası (Meskun sahada)	NOKTA	2.503,61
42.130.1108	Boru tesisli, kotlu bir poligon noktası (Meskun sahada)	NOKTA	2.347,13
42.130.1109	Beton kotlu bir poligon noktası (Meskun olmayan sahada)	NOKTA	3.736,82
42.130.1110	Bir poligon veya bir nirengi betonu demir röperi	NOKTA	51,83
42.130.1111	Tesisi mevcut bir poligon noktasının (Gayrimeskun sahada beton)	NOKTA	340,62
42.130.1112	Meskun sahada bir poligonun röper ölçü ve krokisi	NOKTA	414,40
42.130.1113	Meskun olmayan sahada bir poligonun röper ölçü ve krokisi	NOKTA	337,84
42.130.1114	Güzergah bağlantısı için poligon (Tesissiz - koordinatsız - kotsuz)	NOKTA	334,16
	Poligon (C4) İşleri (GPS ile)		
42.140.1101	Poligon - GPS (Demir çivi)	NOKTA	2.080,82
42.140.1102	Poligon - GPS (Boru)	NOKTA	1.924,34
42.140.1103	Poligon - GPS (Beton)	NOKTA	3.110,75
42.140.1104	Poligon - GPS (Tesissiz - beton, çivi veya boru)	NOKTA	334,36
42.140.1105	Bir poligonun GPS ile ölçü ve hesabı	NOKTA	551,38
42.140.1201	C4 derece bir poligon noktası (Beton - ana nivelman noktası) (Geoid dayanak noktası) (Gayrimeskun sahada)	NOKTA	13.314,54
42.140.1202	C4 derece bir poligon noktası (Beton - ara nivelman noktası) (Geoid dayanak noktası) (Gayrimeskun sahada)	NOKTA	12.386,78
42.140.1221	C4 derece bir poligon noktası (Nirengi bronz - ana nivelman noktası) (Geoid dayanak noktası) (Meskun sahada)	NOKTA	11.354,52

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.140.1222	C4 derece bir poligon noktası (Nirengi bronzu - ara nivelman noktası) (Geoid dayanak noktası) (Meskun sahada)	NOKTA	10.426,76
42.140.1241	C4 derece bir poligon noktası (Tesissiz - ana nivelman noktası) (Geoid dayanak noktası)	NOKTA	9.294,72
42.140.1242	C4 derece bir poligon noktası (Tesissiz - ara nivelman noktası) (Geoid dayanak noktası)	NOKTA	8.366,96
42.140.1261	C4 derece bir poligon noktası (GPS - Nirengi bronzu - ana nivelman noktası) (Meskun sahada)	NOKTA	7.276,58
42.140.1262	C4 derece bir poligon noktası (GPS - Nirengi bronzu - ara nivelman noktası) (Meskun sahada)	NOKTA	6.348,83
42.140.1263	C4 derece bir poligon noktası (GPS - Nirengi bronzu - yardımcı nivelman noktası) (Meskun sahada)	NOKTA	5.493,95
42.140.1281	C4 derece bir poligon noktası (GPS - beton - ana nivelman noktası) (Gayrimeskun sahada)	NOKTA	9.236,60
42.140.1282	C4 derece bir poligon noktası (GPS - beton - ara nivelman noktası) (Gayrimeskun sahada)	NOKTA	8.308,85
42.140.1283	C4 derece bir poligon noktası (GPS - beton - yardımcı nivelman noktası) (Gayrimeskun sahada)	NOKTA	7.453,97
42.140.1301	C4 derece bir poligon noktası (GPS - tesissiz - ana nivelman noktası)	NOKTA	5.216,78
42.140.1302	C4 derece bir poligon noktası (GPS - tesissiz - ara nivelman noktası)	NOKTA	4.289,03
42.140.1303	C4 derece bir poligon noktası (GPS - tesissiz - yardımcı nivelman noktası)	NOKTA	3.434,15
	Nivelman İşleri		
42.150.1101	Nivelman yer seçimi (Bir nokta için)	NOKTA	96,54
42.150.1102	Nivelman noktaları tesisi, sert duvarda delik açılması ve röperinden yerine konulması, röper ölçü ve krokilerinin tanzimi	NOKTA	1.514,78
42.150.1103	Meskun olmayan sahada bir nivelman noktasının beton zemin tesisinin yapılması röper ölçü ve krokileri	NOKTA	2.734,14
42.150.1104	Meskun olmayan sahadaki bir nivelman zemin tesisi malzemesi	AD	413,99
42.150.1105	Nivelman şebeke dengelemesi ve kontrol hesabı ile kanava tanzimi	NOKTA	479,77
42.150.1106	Meskun sahada bir nirengi veya poligon noktasının nivelmanla kotunun ölçü ve hesabı (Tafsilat nivelmanı dahil seri halinde gidiş-dönüş)	NOKTA	297,01
42.150.1107	Meskun olmayan sahadaki bir tamamlayıcı nirengi veya poligon noktasının nivelmanla gidiş-dönüş kotunun ölçü ve hesabı	NOKTA	466,42
42.150.1108	Bir nivelman betonu demir röperi	AD	100,01
42.150.1201	Ana nivelman noktası veya geoid dayanak noktalarının hassas nivelman ölçümü	NOKTA	3.124,89
42.150.1202	Ara nivelman noktası veya geoid dayanak noktalarının hassas nivelman ölçümü	NOKTA	2.351,76
42.150.1203	Yardımcı nivelman noktası gidiş-dönüş ölçümü	NOKTA	1.639,36
42.150.1204	Geoid dayanak noktaları yüzey geçirme hesabı	NOKTA	171,76
42.150.1301	Ana nivelman noktası (Nirengi bronzu)	NOKTA	6.259,18
42.150.1302	Ara nivelman noktası (Nirengi bronzu)	NOKTA	5.331,42
42.150.1303	Yardımcı nivelman noktası (Nirengi bronzu)	NOKTA	4.476,54
42.150.1321	Ana nivelman noktası (Beton)	NOKTA	8.219,20
42.150.1341	Ana nivelman noktası (Tesissiz)	NOKTA	4.325,59
42.150.1342	Ara nivelman noktası (Tesissiz)	NOKTA	3.397,84
42.150.1343	Yardımcı nivelman noktası (Tesissiz)	NOKTA	2.542,96
42.150.1401	TUDKA 99 nivelman noktasından GPS ile 15 km aralıklarla kot taşınması (Beton)	NOKTA	20.348,62
42.150.1402	TUDKA 99 nivelman noktasından GPS ile 15 km aralıklarla kot taşınması (Nirengi bronzu)	NOKTA	16.591,15
42.150.1403	TUDKA 99 nivelman noktasından GPS ile 15 km aralıklarla kot taşınması (Tesissiz)	NOKTA	15.506,35
42.150.1501	Sayısal Nivo	NOKTA	131,53
42.150.1502	Elektro - Optik Mesafe Ölçü Aleti	NOKTA	983,21

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
	Prizmatik Tafsilat ve Takeometrik Alım İşleri		
42.160.1101	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, detay ölçüsü (hektarda 75 birim) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	48.208,80
42.160.1102	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, detay ölçüsü (hektarda 35 birim) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	25.276,40
42.160.1103	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, detay ölçüsü (hektarda 11 birim) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	9.478,92
42.160.1104	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, detay ölçüsü (hektarda 1 birim) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	1.035,12
42.160.1201	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, takeometrik ölçüler (meskun olmayan sahada 1 hektarda 25 nokta) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	2.825,60
42.160.1202	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, takeometrik ölçüler (meskun olmayan sahada 1 hektarda 75 nokta) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	3.562,24
42.160.1203	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, takeometrik hesaplar (meskun olmayan sahada 1 hektarda 25 nokta) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	269,60
42.160.1204	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, takeometrik hesaplar (meskun olmayan sahada 1 hektarda 75 nokta) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	388,60
42.160.1221	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, takeometrik hesaplar (gayrimeskun olmayan sahada 1 hektarda 25 nokta) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	3.095,20
42.160.1222	Prizmatik tafsilat ve takeometrik alım işleri, takeometrik ölçüler (gayrimeskun olmayan sahada 1 hektarda 75 nokta) (prizmatik tafsilat alımı yardımcı hatlar şebekesi ölçü, hesap ve tafsilat ölçü kontrol hesapları dahil ölçümü)	HA	3.950,84
	Tersim İşleri		
42.170.1101	1/1000 ölçeğinde orjinal tersim münhanilerin geçirilmesi (Müreккеpleme dahil, hektarda 75 birim)	HA	5.712,00
42.170.1102	1/1000 ölçeğinde orjinal tersim münhanilerin geçirilmesi (Müreккеpleme dahil, hektarda 35 birim)	HA	3.332,00
42.170.1103	1/1000 ölçeğinde orjinal tersim münhanilerin geçirilmesi (Müreккеpleme dahil, hektarda 11 birim)	HA	1.428,00
42.170.1104	1/1000 ölçeğinde orjinal tersim münhanilerin geçirilmesi (Müreккеpleme dahil, hektarda 1 birim)	HA	761,60
42.170.1121	1/1000 ölçekli haritada revizyon ölçüsünün tersimi için gereken tafsilatın kazanması	HA	35,70
42.170.1122	1/2000'lik haritada revizyon ölçüsünün çizimi için gereksiz tafsilatın kazanması	HA	8,93
42.170.1123	1/5000'lik haritada revizyon ölçeğinde çizimi için gereksiz tafsilatın kazanması	HA	7,14
42.170.1141	Revizyon işlerinde orjinal çizim (Hektarda 1 birim)	HA	380,80
42.170.1142	Revizyon işlerinde orjinal çizim (Hektarda 11 birim)	HA	1.071,00
42.170.1143	Revizyon işlerinde orjinal çizim (Hektarda 35 birim)	HA	3.332,00
42.170.1161	Revizyon işlerinde 1/2000 ölçeğine tahvil (dönüştürerek) çizim (hektarda 1 birim)	HA	119,00
42.170.1162	Revizyon işlerinde 1/2000 ölçeğine tahvil çizim (Hektarda 11 birim)	HA	714,00
42.170.1163	Revizyon işlerinde 1/2000 ölçeğine tahvil çizim (Hektarda 35 birim)	AD	2.499,00
42.170.1164	Revizyon işlerinde 1/5000 ölçeğine tahvil çizim (Hektarda 1 birim)	HA	76,16
42.170.1165	Revizyon işlerinde 1/5000 ölçeğine tahvil çizim (Hektarda 11 birim)	HA	142,80
42.170.1166	Revizyon işlerinde 1/5000 ölçeğine tahvil çizim (Hektarda 35 birim)	HA	333,20

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.170.1181	Meskun olmayan sahalarda orjinal tersim münhanilerin geçirilmesi (Mürekepleme dahil, 1 hektarda 1 birimden az sahalarda)	HA	666,40
	Pafta Gezimi İşleri		
42.180.1101	Revizyon işlerinde pafta gezimi (Gayrimeskun sahada)	HA	139,56
42.180.1102	Revizyon işlerinde pafta gezimi (Meskun sahada, hektarda 1 birim)	HA	116,16
42.180.1103	Revizyon işlerinde pafta gezimi (Meskun sahada, hektarda 11 birim)	HA	615,44
42.180.1104	Revizyon işlerinde pafta gezimi (Meskun sahada, hektarda 35 birim)	HA	1.538,60
	Sayısal Harita İşleri		
42.190.1101	Gayrimeskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası, birim: 1 hektar)	HA	3.755,31
42.190.1102	Gayrimeskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizim (1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası, birim: 1 hektar)	HA	516,64
42.190.1103	Gayrimeskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda 75 adet kot ve desen noktası, birim: 1 hektar)	HA	4.751,54
42.190.1104	Gayrimeskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 75 adet kot ve desen noktası, birim: 1 hektar)	HA	667,87
42.190.1121	Meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda ortalama 22 adet kot ve desen ile 7 adet detay noktası, birim: 1 hektarda 1 birim)	HA	3.419,24
42.190.1122	Meskun sahanın Sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 22 adet kot ve desen noktası ile 7 adet detay noktası, birim: 1 hektarda 1 birim)	HA	608,05
42.190.1123	Meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda ortalama 9 adet kot ve desen ile 77 adet detay noktası, birim: 1 hektarda 11 birim)	HA	9.696,80
42.190.1124	Meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda ortalama 9 adet kot ve desen ile 77 adet detay noktası, birim: 1 hektarda 11 birim)	HA	1.340,47
42.190.1125	Meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda ortalama 3 adet kot ve desen ile 245 adet detay noktası, birim: 1 hektarda 35 birim)	HA	22.581,45
42.190.1126	Meskun sahanın Sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 3 adet kot ve desen noktası ile 245 adet detay noktası) birim: 1 hektarda 35 birim)	HA	2.658,64
42.190.1127	Meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda ortalama 1 adet kot ve desen ile 525 adet detay noktası, birim: 1 hektarda 75 birim)	HA	41.219,99
42.190.1128	Meskun sahanın Sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Birim 1 hektarda 75 birim)	HA	5.157,03
42.190.1141	Alım noktası (Kutupsal olarak total station alet ile ölçülen) (Sayısal harita işlerinde)	NOKTA	450,13
42.190.1151	Total Station aleti, kayıt üniteli (Sayısal harita işlerinde)	AD	147,79
42.190.1152	Sayısal harita çizim ünitesi (Sayısal harita işlerinde)	AD	360,16
42.190.1153	Bilgisayar - taşınabilir (Sayısal harita işlerinde)	AD	135,29
	Mevcut Sayısal Haritanın Kot ve Koordinatının Dönüştürülerek Çizimi		
42.200.1101	Mevcut sayısal haritanın kot ve koordinatının dönüştürülerek çizimi (Gayrimeskun saha için; 1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası, detay noktalarının dönüşümü veya hesaplanması dahil)	HA	146,36
42.200.1102	Mevcut sayısal haritanın kot ve koordinatının dönüştürülerek çizimi (Gayrimeskun saha için; 1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası, detay noktalarının dönüşümü veya hesaplanması dahil)	HA	158,32
42.200.1121	Mevcut sayısal haritanın kot ve koordinatının dönüştürülerek çizimi (Gayrimeskun saha için; 1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası, detay noktalarının dönüşümü veya hesaplanması dahil)	HA	152,34
42.200.1122	Mevcut sayısal haritanın kot ve koordinatının dönüştürülerek çizimi (Gayrimeskun saha için; 1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası, detay noktalarının dönüşümü veya hesaplanması dahil)	HA	248,05

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.200.1123	Mevcut sayısal haritanın kot ve koordinatının dönüştürülerek çizimi (Gayrimeskun saha için; 1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası, detay noktalarının dönüşümü veya hesaplanması dahil)	HA	369,37
42.200.1124	Mevcut sayısal haritanın kot ve koordinatının dönüştürülerek çizimi (Gayrimeskun saha için; 1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası, detay noktalarının dönüşümü veya hesaplanması dahil)	HA	483,70
42.200.1151	1 sayfanın taranması sayısallaştırılması (Mevcut klasik haritanın sayısal çizim işlerinde)	SAYFA	9,19
42.200.1152	Mevcut klasik haritanın sayısal çizim işleri	SAYFA	40,73
	Mevcut Klasik Haritanın Sayısal Çizim İşleri		
42.210.1101	Takometrik ölçülmüş bir nokta ölçülerinin bilgisayar ortamında kaydedilmesi	NOKTA	0,95
42.210.1102	Prizmatik ölçülmüş bir nokta ölçülerinin bilgisayar ortamında kaydedilmesi	NOKTA	2,38
42.210.1151	Sayısallaştırma ile koordinatları elde edilmiş 1 hektar gayrimeskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 25 adet kot ve desen noktası)	HA	413,31
42.210.1152	Sayısallaştırma ile koordinatları elde edilmiş 1 hektar gayrimeskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 75 adet kot ve desen noktası)	HA	534,30
42.210.1201	Sayısallaştırma ile koordinatları elde edilmiş 1 hektar meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 1 birim)	HA	486,44
42.210.1202	Sayısallaştırma ile koordinatları elde edilmiş 1 hektar meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 11 birim)	HA	1.072,38
42.210.1203	Sayısallaştırma ile koordinatları elde edilmiş 1 hektar meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 35 birim)	HA	2.126,91
42.210.1204	Sayısallaştırma ile koordinatları elde edilmiş 1 hektar meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (1 hektarda 75 birim)	HA	4.125,62
	Sayısal Harita Revizyon Birim Fiyatları		
42.220.1101	Sayısal revizyon gayri meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektar'da 25 adet kot ve desen noktası, birim: 1 hektar)	HA	4.506,37
42.220.1102	Sayısal revizyon gayri meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizim (1 hektar'da 25 adet kot ve desen noktası, birim: 1 hektar)	HA	743,96
42.220.1103	Sayısal revizyon gayri meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektar'da 75 adet kot ve desen noktası, birim: 1 hektar)	HA	5.701,85
42.220.1104	Sayısal revizyon gayri meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizim (1 hektar'da 75 adet kot ve desen noktası, birim: 75 hektar)	HA	961,73
42.220.1105	Sayısal revizyon meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda ortalama 5 adet kot ve desen noktası ile 7 adet detay noktası, 1 hektarda 1 birim)	HA	1.641,24
42.220.1106	Sayısal revizyon meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizim (1 hektarda 5 adet kot ve desen noktası ile 7 adet detay noktası, 1 hektarda 1 birim)	HA	291,86
42.220.1107	Sayısal revizyon meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda ortalama 3 adet kot ve desen noktası ile 77 adet detay noktası, 1 hektarda 11 birim)	HA	10.472,54
42.220.1108	Sayısal revizyon meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizim (1 hektarda 3 adet kot ve desen noktası ile 77 adet detay noktası, 1 hektarda 11 birim)	HA	1.608,56
42.220.1109	Sayısal revizyon meskun sahanın kayıt üniteli bir total station alet ile ölçülmesi (1 hektarda ortalama 3 adet kot ve desen noktası ile 245 adet detay noktası, 1 hektarda 35 birim)	HA	27.097,74
42.220.1110	Sayısal revizyon meskun sahanın sayısal harita çizim ünitesi ile çizim (1 hektarda 3 adet kot ve desen noktası ile 245 adet detay noktası, 1 hektarda 35 birim)	HA	3.190,37
	1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Hektar Birim Fiyatları		
42.230.1101	1/1000 ölçekli gayrimeskun harita	HA	7.316,90
42.230.1151	1/1000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 1 birim)	HA	11.870,95
42.230.1152	1/1000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 11 birim)	HA	23.560,12

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.230.1153	1/1000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 35 birim)	HA	49.603,28
	1/1000, 1/2000, 1/5000'lik Harita Hektar Birim Fiyatları		
42.240.1101	1/1000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 75 birim)	HA	88.788,64
42.240.1151	1/2000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 75 birim)	HA	2.056,32
42.240.1152	1/2000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 35 birim)	HA	1.199,52
42.240.1153	1/2000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 11 birim)	HA	514,08
42.240.1154	1/2000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 1 birim)	HA	274,18
42.240.1155	1/2000 ölçekli harita (Meskun olmayan sahada)	HA	239,90
42.240.1201	1/5000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 75 birim)	HA	1.028,16
42.240.1202	1/5000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 35 birim)	HA	599,76
42.240.1203	1/5000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 11 birim)	HA	257,04
42.240.1204	1/5000 ölçekli meskun harita (1 hektarda 1 birim)	HA	137,09
42.240.1205	1/5000 ölçekli harita (Meskun olmayan sahada)	HA	119,95
	1/1000, 1/2000, 1/5000'lik Kopya Tersim Hektar Birim Fiyatları		
42.250.1101	1/1000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 75 birim)	HA	2.399,04
42.250.1102	1/1000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 35 birim)	HA	1.399,44
42.250.1103	1/1000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 11 birim)	HA	599,76
42.250.1104	1/1000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 1 birim)	HA	319,87
42.250.1105	1/1000 ölçekli haritalar için kopya tersim (Gayrimeskun sahada)	HA	279,89
42.250.1121	1/2000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 75 birim)	HA	685,44
42.250.1122	1/2000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 35 birim)	HA	456,96
42.250.1123	1/2000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 11 birim)	HA	342,72
42.250.1124	1/2000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 1 birim)	HA	94,25
42.250.1125	1/2000 ölçekli haritalar için kopya tersim (Gayrimeskun sahada)	HA	68,54
42.250.1151	1/5000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 75 birim)	HA	342,72
42.250.1152	1/5000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 35 birim)	HA	228,48
42.250.1153	1/5000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 11 birim)	HA	171,36
42.250.1154	1/5000 ölçekli haritalar için kopya tersim (1 hektarda 1 birim)	HA	42,84
42.250.1155	1/5000 ölçekli haritalar için kopya tersim (Gayrimeskun sahada)	HA	28,56
	Sayısal Harita Hektar Birim Fiyatları		
42.260.1101	1/1000 sayısal harita (Gayrimeskun sahada)	HA	7.555,64
42.260.1102	1/1000 ölçekli sayısal meskun harita (1 hektarda 1 birim)	HA	11.204,82
42.260.1103	1/1000 ölçekli sayısal meskun harita (1 hektarda 11 birim)	HA	22.416,55
42.260.1104	1/1000 ölçekli sayısal meskun harita (1 hektarda 35 birim)	HA	45.189,89
42.260.1105	1/1000 ölçekli sayısal meskun harita (1 hektarda 75 birim)	HA	79.550,39
42.260.1151	1/2000 ölçekli sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Gayrimeskun ve hektarda 1 birimli meskun sahanın, ölçekleme, düzenleme, kesin çizim)	HA	110,22
42.260.1152	1/2000 ölçekli sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Meskun sahanın, hektarda 11 birim, ölçekleme, düzenleme, kesin çizim)	HA	208,94
42.260.1153	1/2000 ölçekli sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Meskun sahanın, hektarda 35 birim, ölçekleme, düzenleme, kesin çizim)	HA	373,50
42.260.1154	1/2000 ölçekli sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Meskun sahanın, hektarda 75 birim, ölçekleme, düzenleme, kesin çizim)	HA	567,56

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.260.1201	1/5000 ölçekli sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Gayrimeskun ve hektarda 1 birimli meskun sahanın, ölçekleme, düzenleme, kesin çizim)	HA	77,30
42.260.1202	1/5000 ölçekli sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Meskun ve hektarda 11 birimli meskun sahanın, ölçekleme, düzenleme, kesin çizim)	HA	132,16
42.260.1203	1/5000 ölçekli sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Meskun ve hektarda 35 birimli meskun sahanın, ölçekleme, düzenleme, kesin çizim)	HA	208,94
42.260.1204	1/5000 ölçekli sayısal harita çizim ünitesi ile çizimi (Meskun ve hektarda 75 birimli meskun sahanın, ölçekleme, düzenleme, kesin çizim)	HA	315,26
42.260.1251	1/1000 ölçekli sayısal harita (Garyimeskun sahada)	HA	7.305,22
42.260.1252	1/1000 ölçekli sayısal harita (1 hektarda 1 birim)	HA	10.367,35
42.260.1253	1/1000 ölçekli sayısal harita (1 hektarda 11 birim)	HA	21.088,82
42.260.1254	1/1000 ölçekli sayısal harita (1 hektarda 35 birim)	HA	42.888,14
42.260.1255	1/1000 ölçekli sayısal harita (1 hektarda 75 birim)	HA	75.725,00
	Fotogrametik Harita Alım İşleri		
42.270.1101	Pafta gezimi, bütünleme, saçak payı ve çizim(Fotogrametik harita alım işlerinde)	NOKTA	776,21
42.270.1102	Jeodezik çalışmalar (Fotogrametik harita alım işlerinde)	NOKTA	145,61
42.270.1103	Uçuş ve fotoğraf çekimi (Fotogrametik harita alım işlerinde)	HA	191,25
42.270.1104	Havai nirengi ve fotogrametrik hesaplar (Fotogrametik harita alım işlerinde)	NOKTA	4,93
42.270.1105	Kıymetlendirme (Fotogrametik harita alım işlerinde)	HA	732,31
42.270.1106	Pafta gezimi (8 saat, Fotogrametik harita alım işlerinde)	HA	101,90
42.270.1107	Bütünleme (8 saat, Fotogrametik harita alım işlerinde)	HA	203,82
42.270.1108	Çizim (8 saat, (Fotogrametik harita alım işlerinde)	HA	141,69
42.270.1109	Teslim - tasdik işleri (Fotogrametik harita alım işlerinde)	HA	12,89
42.270.1151	Fotogrametri (Birim: 1 hektar, gayri meskun alan)	HA	329,41
42.270.1152	Fotogrametri (Birim: 1 hektar, meskun alan hektarda 1 bina)	HA	373,34
42.270.1153	Fotogrametri (Birim: 1 hektar, meskun alan hektarda 11 bina)	HA	989,17
42.270.1154	Fotogrametri (Birim: 1 hektar, meskun alan hektarda 35 bina)	HA	1.611,98
42.270.1155	Fotogrametri (Birim: 1 hektar, meskun alan hektarda 75 bina)	HA	2.683,81
42.270.1181	Fotogrametrik Kıymetlendirme Programı ve Sistemi	HA	161,89
	İmar Planı Uygulamasına İlişkin Birim Fiyatlar		
42.280.1101	Ada uygulama planlarının ve ölçü krokilerinin hazırlanması, kontrolü, ada köşeleri veya kırıklarının araziye uygulanması, tahta kazıkla işaretlenmesi, zemin tesisinin yapılması, röperi (Gayrimeskun ve hektarda 1 birimli meskun sahalarda)	HA	27.693,00
42.280.1102	Ada uygulama planlarının ve ölçü krokilerinin hazırlanması, kontrolü, ada köşeleri veya kırıklarının araziye uygulanması, tahta kazıkla işaretlenmesi, zemin tesisinin yapılması, röperi (1 hektarda 11 birimli meskun sahalarda)	HA	42.292,94
42.280.1103	Ada uygulama planları ve ölçü krokilerinin hazırlanması, kontrolü, ada köşeleri veya kırıkların nok. araziye uygulanması, tahta kazıkla işaretlenmesi zemin tesisi yapılması, röperi (1 hektarda 35 birimli meskun sahada)	HA	64.401,04
42.280.1104	Ada uygulama planlarının ve ölçü krokilerinin hazırlanması, kontrolü, ada köşeleri veya kırık nok. araziye uygulanması, tahta kazıkla işaretlenmesi, zemin tesisinin yapılması, röperi (1 hektarda 75 birimli meskun sahalarda)	HA	99.607,40
42.280.1151	Röleve alımından sonra tersimatın yapılması, mülkiyet sınırlarının geçirilmesi, kontrolü, ada köşe ve kırıklarının koordinelerinin hesaplanması, uygulanmış imar adalarının fenni evraklarının hazırlanması, tapuya tescili (Gayrimeskun ve hektarda 1 birimli meskun sahalarda)	HA	13.406,60
42.280.1152	Röleve alımından sonra tersimatın yapılması, mülkiyet sınırlarının geçirilmesi, kontrolü, ada köşe ve kırıklarının koordinelerinin hesaplanması, uygulanmış imar adalarının fenni evraklarının hazırlanarak tapuya tescili (1 hektarda 11 birimli meskun sahalarda)	HA	19.446,80

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.280.1153	Röleve alımından sonra tersimatın yapılması, mülkiyet sınırlarının geçirilmesi, kontrolü, ada köşe ve kırıklarının koordinelerinin hesaplanması, uygulanmış imar adalarının fenni evraklarının hazırlanarak tapuya tescili (1 hektarda 35 birimli meskun sahalarda) (Birim: 1 hektar)	HA	40.948,80
42.280.1154	Röleve alımından sonra tersimatın yapılması, mülkiyet sınırlarının geçirilmesi, kontrolü, ada köşe ve kırıklarının koordinelerinin hesaplanması, uygulanmış imar adalarının fenni evraklarının hazırlanarak tapuya tescili (1 hektarda 75 birimli meskun sahalarda)	HA	69.529,60
42.280.1201	Parsel uygulama planları ve ölçü krokilerinin hazırlanması boyutlandırılması, arazide tespiti, işaretlenerek zemin tesisinin yapılması, röleve alımı (Gayrimeskun ve hektarda 1 birimli meskun sahalarda)	HA	17.480,51
42.280.1202	Parsel uygulama planları ve ölçü krokilerinin hazırlanması boyutlandırılması, arazide tespiti, işaretlenerek zemin tesisinin yapılması, röleve alımı (1 hektarda 11 birimli meskun sahalarda)	HA	36.892,41
42.280.1203	Parsel uygulama planları ve ölçü krokilerin hazırlanması, boyutlandırılması, arazide tespiti, işaretlenerek zemin tesisi yapılması, röleve alımı (1 hektarda 35 birimli meskun sahalarda)	HA	77.986,00
42.280.1204	Parsel uygulama planları ve ölçü krokilerin hazırlanması, boyutlandırılması, arazide tespiti, işaretlenerek zemin tesisi yapılması, röleve alımı (1 hektarda 75 birimli meskun sahalarda)	HA	113.017,20
42.280.1251	18. Madde uygulamasına göre şuyu hesaplarının yapılması, dağıtım cetvellerinin düzenlenmesi, tüm çizelgelerin hazırlanarak Tapu Fen Dairesince kabulü (Askı, ilan işleri ve itirazların değerlendirilmesi, resmi ilan masrafı ve harçlar hariçtir) (Gayrimeskun ve hektarda 1 birimli meskun sahalarda)	HA	7.945,60
42.280.1252	18. Madde uygulamasına göre şuyu hesaplarının yapılması, dağıtım cetvellerinin düzenlenmesi, tüm çizelgelerin hazırlanarak Tapu Fen Dairesince kabulü (Askı, ilan işleri ve itirazların değerlendirilmesi, resmi ilan masrafı ve harçlar hariçtir) (1 hektarda 11 birimli meskun sahalarda)	HA	26.264,80
42.280.1253	18. Madde uygulamasına göre şuyu hesaplarının yapılması, dağıtım cetvellerinin düzenlenmesi, tüm çizelgelerin hazırlanarak Tapu Fen Dairesince kabulü (Askı, ilan işleri ve itirazların değerlendirilmesi, resmi ilan masrafı ve harçlar hariçtir) (1 hektarda 35 birimli meskun sahalarda) (Birim: 1 hektar)	HA	33.964,00
42.280.1254	18. Madde uygulamasına göre şuyu hesaplarının yapılması, dağıtım cetvellerinin düzenlenmesi, tüm çizelgelerin hazırlanarak Tapu Fen Dairesince kabulü (Askı, ilan işleri ve itirazların değerlendirilmesi, resmi ilan masrafı ve harçlar hariçtir) (1 hektarda 75 birimli meskun sahalarda) (Birim: 1 hektar)	HA	56.888,40
42.280.1301	İmar Kanununun 18. maddesine göre ada uygulama planlarının ve krokilerinin hazırlanması, kontrolü, ada köşe ve kırıklarının aplike zemin tesisinin ve röperinin işaretlenmesi ve tescili (Gayrimeskun ve hektarda 1 birimli meskun sahalarda)	HA	79.830,85
42.280.1302	İmar Kanununun 18. maddesine göre ada uygulama planlarının ve krokilerinin hazırlanması, kontrolü, ada köşe ve kırıklarının aplikesi, zemin tesisinin ve röperinin işaretlenmesi ve tescili (1 hektarda 11 birimli sahalarda)	HA	149.876,34
42.280.1303	İmar Kanununun 18. maddesine göre ada uygulama planlarının ve krokilerinin hazırlanması, kontrolü, ada köşe ve kırıklarının aplikesi, zemin tesisinin ve röperinin işaretlenmesi ve tescili (1 hektarda 35 birimli sahalarda)	HA	260.759,81
42.280.1304	İmar Kanununun 18. maddesine göre ada uygulama planlarının ve krokilerinin hazırlanması, kontrolü, ada köşe ve kırıklarının aplikesi, zemin tesisinin ve röperinin işaretlenmesi ve tescili (1 hektarda 75 birimli sahalarda)	HA	406.851,12
42.280.1351	Uygulama veya röleve alımının tersim edileceği pafta	HA	320,20
42.280.1381	Sayısallaştırıcı (Digitizer, A0)	NOKTA	579,18
42.280.1382	1 adet noktanın sayısallaştırılması bedeli	NOKTA	5,72
	Yol İstikamet Planlarının Aplikasyonu ve En-Boy Kesit Çıkarılması		
42.290.1101	Uygulama haritalarının hazırlanması (Gayrimeskun arazide 1 km yol için)	KM	555,00
42.290.1102	Uygulama haritalarının hazırlanması (Meskun arazide 1 km yol için)	KM	912,00
42.290.1121	Uygulama haritaları üzerinde poligon yer seçimi (Yaklaşık koordineden açı ve mesafe hesap edilerek) (Meskun ve gayrimeskun arazide 1 km yol için km'de yaklaşık 8 nokta)	KM	533,50
42.290.1122	Uygulama haritası üzerinde yer seçimi yapılan poligonların araziye aplikesi (Tesis, ölçü, hesap ve malzeme dahil) (Gayrimeskun arazide 1 km yol için km'de yaklaşık 8 nokta)	KM	27.810,32

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.290.1123	Uygulama haritası üzerinde yer seçimi yapılan poligonun araziye aplikesi (Tesis, ölçü, hesap ve malzeme dahil, eski poligondan istifade edileceği düşünülmüştür) (Meskun arazide 1 km yol için km'de yaklaşık 4 nokta)	KM	9.272,84
42.290.1141	Arazide eski poligonların röperlerine göre aranması (Gayrimeskun arazide 1 km yol için, km'de 5 nokta aranacağı düşünülmüştür)	KM	1.370,20
42.290.1142	Arazide eski poligonların röperlerine göre aranması (Meskun arazide 1 km yol için, km'de 14 nokta aranacağı düşünülmüştür)	KM	3.836,56
42.290.1161	Uygulama krokilerinin hazırlanması (Düz yollarda 1 km yol için km'de 50 mihver kazığı düşünülmüştür)	KM	523,40
42.290.1162	Uygulama krokilerinin hazırlanması (Toplam 1 km kurp için km'de 125 mihver noktası düşünülmüştür)	KM	1.046,80
42.290.1181	Yol mihver kazıklarının aplikasyonu (Gayrimeskun arazide düz yollarda 1 km için)	KM	4.335,20
42.290.1182	Yol mihver kazıklarının aplikasyonu (Gayrimeskun arazide kurplu yollarda 1 km için)	KM	11.262,80
42.290.1183	Yol mihver kazıklarının aplikasyonu (Meskun arazide düz yollarda 1 km için)	KM	8.415,20
42.290.1184	Yol mihver kazıklarının aplikasyonu (Meskun arazide kurplu yollarda 1 km için)	KM	16.830,40
42.290.1201	Mihver kazıklarının röleve ölçüsü (Meskun ve gayrimeskun arazi, düz yollarda 1 km için)	KM	2.397,20
42.290.1202	Mihver kazıklarının röleve ölçüsü (Meskun ve gayrimeskun arazide 1 km kurp için)	KM	3.570,00
42.290.1221	Röleve ölçüsünün tersimi ve kontrolü (Meskun ve gayrimeskun arazide düz yollarda 1 km için, pafta açılması ve uygulama haritası ile karşılaştırılması dahil)	KM	642,40
42.290.1222	Röleve ölçüsünün tersimi ve kontrolü (Meskun ve gayrimeskun arazide toplam 1 km kurp için, pafta açılması ve uygulama haritası ile karşılaştırılması dahil)	KM	1.110,00
42.290.1241	Tanıtma kazığı ve plakaların çakılması (Gayrimeskun arazide düz yollarda 1 km için kilometrede 50 kazık düşünüldü)	KM	1.055,20
42.290.1242	Tanıtma kazığı ve plakaların çakılması (Gayrimeskun arazide toplam 1 km kurp için kilometrede 125 kazık düşünüldü)	KM	2.382,80
42.290.1261	Meskun arazide tanıtma kazığı yerine mihver kazıklarının röperlenmesi (3 noktadan yağlıboya ile yazılacak, kroki çizilmeyecek, düz yollarda 1 km için km'de 50 nokta düşünülmüştür)	KM	7.312,00
42.290.1262	Meskun arazide tanıtma kazığı yerine mihver kazıklarının röperlenmesi (3 noktadan yağlıboya ile yazılacak, kroki çizilmeyecek, toplam 1 km kurp için km'de 125 nokta düşünülmüştür)	KM	17.580,00
42.290.1271	Yol kenarı kazıklarının çakılması (Meskun ve gayrimeskun arazide düz yollarda ve yolun iki tarafı için 1 km'de 100 kazık düşünüldü)	KM	3.783,60
42.290.1272	Yol kenarı kazıklarının çakılması (Meskun ve gayrimeskun arazide toplam 1 km kurpta yolun iki tarafı için 1 km'de 250 kazık düşünüldü)	KM	13.306,40
42.290.1281	En ve boy kesit nivelmanı (Gayrimeskun arazide düz yolda 1 km için boy kesit nivelmanı gidiş-dönüş yapılacaktır)	KM	6.483,20
42.290.1282	En ve boy kesit nivelmanı (Gayrimeskun arazide toplam 1 km kurp için boy kesit nivelmanı gidiş-dönüş yapılacaktır)	KM	12.966,40
42.290.1283	En ve boy kesit nivelmanı (Meskun arazide düz yolda 1 km için, su basmalar dahil boy kesit nivelmanı gidiş-dönüş yapılacaktır)	KM	6.483,20
42.290.1301	En ve boy kesit nivelmanı (Meskun arazide toplam 1 km kurp için, su basmalar dahil boy kesit nivelmanı gidiş-dönüş yapılacaktır)	KM	12.838,80
42.290.1302	En ve boy kesitlerin kotlandırılması (Meskun ve gayrimeskun arazide düz yollarda 1 km için)	KM	1.428,00
42.290.1303	En ve boy kesitlerin kotlandırılması (Meskun ve gayrimeskun arazide toplam 1 km kurp için)	KM	2.856,00
42.290.1321	Boy kesitlerin tersimatı (Siyah kot)	KM	714,00
42.290.1322	Boy kesitlerin tersimatı (Siyah kot) (Gayrimeskun arazide toplam 1 km kurp için)	KM	1.428,00
42.290.1323	Boy kesitlerin tersimatı (Siyah kot) (Düz yollarda meskun arazide toplam 1 km için)	KM	952,00
42.290.1341	En kesitlerin tersimatı (Siyah kot) (Meskun ve gayrimeskun arazide düz yollarda 1 km için)	KM	1.904,00
42.290.1324	Boy kesitlerin tersimatı (Siyah kot) (Meskun arazide toplam 1 km kurp için)	KM	1.904,00
42.290.1342	En kesitlerin tersimatı (Siyah kot) (Meskun ve gayrimeskun arazide toplam 1 km kurp için)	KM	4.760,00
42.290.1361	En kesitlere yol gabarilerinin çizilmesi ve kotların yazılması (Kırmızı hat) (Meskun ve gayrimeskun arazide düz yollarda 1 km için)	KM	952,00

İLLER BANKASI A.Ş. 01.01.2025 DÖNEMİ BİRİM FİYATLARI

Poz No	İşin Adı	Birimi	Birim Fiyatı (TL)
42.290.1362	En kesitlere yol gabarilerinin çizilmesi ve kotların yazılması (Kırmızı hat) (Meskun ve gayrimeskun arazide toplam1 km kurp için)	KM	1.904,00
42.290.1381	En kesitlerin alan hesabı (Gross metodu ile, kırmızı ve siyah hatların kesişme noktalarının kot hesabı dahil, 1 kesit için)	KM	101,12
42.290.1382	En kesitlerin alan hesabı (Gross metodu ile,düz yollarda 1 km için, km'de 50 kesit)	KM	5.056,00
42.290.1383	En kesitlerin alan hesabı (Gross metodu ile,toplam1 km kurp için, kmde 125 kesit)	KM	12.640,00
42.290.1401	Hacim (Kübaj) hesabı (Meskun ve gayrimeskun arazide düz yollarda 1 km için)	KM	2.528,00
42.290.1402	Hacim (kübaj) hesabı (Meskun ve gayrimeskun arazide toplam 1 km kurp için)	KM	6.636,00
42.290.1421	Brukner eğrisinin çizimi ve hesabı (Meskun, gayrimeskun arazide düz yollarda 1 km için)	KM	1.149,00
42.290.1422	Brukner eğrisinin çizimi ve hesabı (Meskun, gayrimeskun arazide toplam 1 km kurp için)	KM	1.268,00
42.290.1441	Mihver yol kenarı için tanıtmaz kazığı (437,5 cm ³) (2.5 x 5 x 35)	AD	7,48
42.290.1442	Tanıtmaz plakası (15 cm ³) (10 x 10 x 0.15)	AD	5,06
42.290.1461	Düz yollarda 1 km için malzeme bedeli (Gayrimeskun arazide)	KM	2.973,84
42.290.1462	Toplam 1 km'lik kurbda malzeme bedeli (Gayrimeskun arazide)	KM	5.073,64
42.290.1481	Düz yollarda 1 km için malzeme bedeli (Meskun arazide)	KM	3.982,44
42.290.1482	Toplam 1 km'lik kurbda malzeme bedeli (Meskun arazide)	KM	9.917,24
42.290.1501	Düz yollarda 1 km için aplikasyon ve proje toplam keşif birimi (Gayrimeskun arazide)	KM	79.432,87
42.290.1502	Toplam 1 km kurb için aplikasyon ve proje toplam keşif birimi (Gayrimeskun arazide)	KM	134.975,83
42.290.1521	Düz yollarda 1km için aplikasyon ve proje toplam keşif birimi (Meskun arazide)	KM	74.476,01
42.290.1522	Toplam 1 km kurb için aplikasyon ve proje toplam keşif birimi (Meskun arazide)	KM	147.267,05
	Sayısal Bir Paftanın Satış Bedeli		
42.300.1101	1/1000 ölçekli sayısal pafta bedeli	PAFTA	251,60
42.310.1101	Sayısal işletme planı harita işleri (İçmesuyu isale hatları)	NOKTA	834,07
42.310.1102	Sayısal İşletme Planı Harita İşleri (İçmesuyu Şebekeleri)	NOKTA	682,52
42.310.1111	İçmesuyu ve Kanalizasyon Tesislerinin Sayısal İşletme Planı Düzenleme ve Çizim Bedeli (İsale, kolektör, terfi hatları ve şebekeler ile her türlü sanat yapıları)	NOKTA	89,12
42.310.1121	Sayısal İşletme Planı Harita İşleri (Kanalizasyon Şebekeleri)	NOKTA	801,53



İLLER BANKASI A.Ş.
YATIRIM KOORDİNASYON DAİRESİ BAŞKANLIĞI

2025 YILI
İMAR PLANI YAPIM İŞLERİ
BİRİM FİYATLARI

İLLER BANKASI A.Ş.
ANKARA – 2025

AÇIKLAMALAR:

- 1. Bu birim fiyatların kullanıldığı hesaplardaki birim fiyatlar ile birim fiyat cetveli kitabında yer alan birim fiyatlar arasında farklılık görüldüğü takdirde; birim fiyat cetvelindeki birim fiyatlar esas alınacaktır.**
- 2. Birim fiyat cetvelindeki birim fiyatların oluşturulmasında kullanılan rayiç fiyatlarına ve bu birim fiyatlara Katma Değer Vergisi (KDV) dahil değildir.**
- 3. Baskı ve maddi hatalara ait düzeltme listesi, Birim Fiyat Cetveline dahil edilmemiş olsa dahi; bu hatalar düzeltme listesine uygun olarak düzeltilmiş sayılacaktır.**
- 4. Bu birim fiyat cetvelinde yer alan birim fiyatlar 01.01.2025 tarihinden itibaren geçerlidir.**

İMAR PLANI YAPIM İŞLERİ

Hektar	BİRİM FİYATI (TL)	Hektar	BİRİM FİYATI (TL)	Hektar	BİRİM FİYATI (TL)	Hektar	BİRİM FİYATI (TL)
10	692.415,00	510	1.815.405,00	1050	2.367.676,00	3600	4.151.641,00
20	769.349,00	520	1.826.134,00	1100	2.415.903,00	3700	4.205.869,00
30	846.284,00	530	1.836.863,00	1150	2.464.129,00	3800	4.260.098,00
40	923.219,00	540	1.847.592,00	1200	2.512.356,00	3900	4.314.326,00
50	1.000.154,00	550	1.858.321,00	1250	2.560.583,00	4000	4.368.554,00
60	1.077.089,00	560	1.869.049,00	1300	2.608.810,00	4200	4.477.011,00
70	1.154.024,00	570	1.879.778,00	1350	2.657.037,00	4400	4.585.468,00
80	1.230.959,00	580	1.890.507,00	1400	2.705.264,00	4600	4.693.924,00
90	1.307.894,00	590	1.901.236,00	1450	2.753.491,00	4800	4.802.381,00
100	1.384.829,00	600	1.911.965,00	1500	2.801.718,00	5000	4.910.838,00
110	1.395.093,00	610	1.922.693,00	1550	2.849.945,00	5200	5.031.072,00
120	1.405.356,00	620	1.933.422,00	1600	2.898.172,00	5400	5.151.306,00
130	1.415.620,00	630	1.944.151,00	1650	2.946.399,00	5600	5.271.541,00
140	1.425.883,00	640	1.954.880,00	1700	2.994.626,00	5800	5.391.775,00
150	1.436.147,00	650	1.965.609,00	1750	3.042.853,00	6000	5.512.009,00
160	1.446.410,00	660	1.976.338,00	1800	3.091.079,00	6200	5.632.244,00
170	1.456.674,00	670	1.987.066,00	1850	3.139.306,00	6400	5.752.478,00
180	1.466.937,00	680	1.997.795,00	1900	3.187.533,00	6600	5.872.712,00
190	1.477.201,00	690	2.008.524,00	1950	3.235.760,00	6800	5.992.946,00
200	1.487.465,00	700	2.019.253,00	2000	3.283.987,00	7000	6.113.181,00
210	1.497.728,00	710	2.029.982,00	2050	3.311.101,00	7200	6.233.415,00
220	1.507.992,00	720	2.040.710,00	2100	3.338.215,00	7400	6.353.649,00
230	1.518.255,00	730	2.051.439,00	2150	3.365.330,00	7600	6.473.884,00
240	1.528.519,00	740	2.062.168,00	2200	3.392.444,00	7800	6.594.118,00
250	1.538.782,00	750	2.072.897,00	2250	3.419.558,00	8000	6.714.352,00
260	1.549.046,00	760	2.083.626,00	2300	3.446.672,00	8200	6.834.586,00
270	1.559.309,00	770	2.094.355,00	2350	3.473.786,00	8400	6.954.821,00
280	1.569.573,00	780	2.105.083,00	2400	3.500.901,00	8600	7.075.055,00
290	1.579.836,00	790	2.115.812,00	2450	3.528.015,00	8800	7.195.289,00
300	1.590.100,00	800	2.126.541,00	2500	3.555.129,00	9000	7.315.524,00
310	1.600.829,00	810	2.136.186,00	2550	3.582.243,00	9100	7.375.641,00
320	1.611.558,00	820	2.145.832,00	2600	3.609.357,00	9200	7.435.758,00
330	1.622.286,00	830	2.155.477,00	2650	3.636.471,00	9300	7.495.875,00
340	1.633.015,00	840	2.165.123,00	2700	3.663.586,00	9400	7.555.992,00
350	1.643.744,00	850	2.174.768,00	2750	3.690.700,00	9500	7.616.109,00
360	1.654.473,00	860	2.184.413,00	2800	3.717.814,00	9600	7.676.226,00
370	1.665.202,00	870	2.194.059,00	2850	3.744.928,00	9700	7.736.344,00
380	1.675.931,00	880	2.203.704,00	2900	3.772.042,00	9800	7.796.461,00
390	1.686.659,00	890	2.213.349,00	2950	3.799.157,00	9900	7.856.578,00
400	1.697.388,00	900	2.222.995,00	3000	3.826.271,00	10000	7.916.695,00
410	1.708.117,00	910	2.232.640,00	3050	3.853.385,00	11000	8.517.866,00
420	1.718.846,00	920	2.242.286,00	3100	3.880.499,00	12000	9.119.038,00
430	1.729.575,00	930	2.251.931,00	3150	3.907.613,00	13000	9.720.209,00
440	1.740.303,00	940	2.261.576,00	3200	3.934.727,00	14000	10.321.381,00
450	1.751.032,00	950	2.271.222,00	3250	3.961.842,00	15000	10.922.552,00
460	1.761.761,00	960	2.280.867,00	3300	3.988.956,00	16000	11.523.724,00
470	1.772.490,00	970	2.290.513,00	3350	4.016.070,00	17000	12.124.895,00
480	1.783.219,00	980	2.300.158,00	3400	4.043.184,00	18000	12.726.066,00
490	1.793.948,00	990	2.309.803,00	3450	4.070.298,00	19000	13.327.238,00
500	1.804.676,00	1000	2.319.449,00	3500	4.097.413,00	20000	13.928.409,00

Notlar:

- Listedeki fiyatların, %30'u araştırma, %20'si nazım plan, %50'si uygulama planını kapsamaktadır.
- Banka eliyle (emaneten) yapılan işlerin birim fiyatları bu listedeki fiyatlar uygulanacaktır.
- Koruma amaçlı imar planları için yaklaşık maliyetler; bu listedeki fiyatların aşağıda belirtilen katsayılar ile çarpılması ile hesaplanacaktır.

Kentsel Sit alanları için : 3

Arkeolojik Sit alanları için : 2

Doğal Sit alanları için : 2